

PARLAMENTUL ROMÂNIEI SENAT

Comisia juridică, de numiri,
Disciplină, imunități și validări
XIX/135/2007

Raport

La Propunerea legislativă pentru completarea art. 12 din Legea nr. 36/1995 a notarilor publici și a activității notariale

Cu adresa nr. L107/2007, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbatere și întocmirea raportului la **Propunerea legislativă pentru completarea art. 12 din Legea nr. 36/1995 a notarilor publici și a activității notariale**, inițiator Dep. George Băeșu – PSD.

În ședința din 25 aprilie 2007, Comisia juridică a luat în dezbatere propunerea legislativă și a hotărât să adopte *raport de respingere, cu majoritate de voturi*.

Inițiatorul propune investirea secretarilor consiliilor locale ale comunelor și orașelor unde nu funcționează birouri ale notarilor publici cu prerogativa de a efectua procedura notarială privind succesiunea în cazurile de ieșire din indiviziune a beneficiarilor de terenuri agricole și forestiere, în urma aplicării prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, taxele notariale plătite în aceste cazuri urmând a se face venit la bugetul local.

Prin adoptarea acestei propuneri legislative, s-ar periclita siguranța circuitului juridic civil. Actul îndeplinit de notarul public, purtând sigiliul și semnătura acestuia, este de autoritate publică și are forța probantă prevăzută de lege. În exercitarea atribuțiilor sale, notarul public efectuează un control de legalitate, având obligația să verifice dacă actele pe care le instrumentează nu cuprind clauze contrare legii și bunelor moravuri. De asemenea, el cere și dă lămuriri părților asupra conținutului acestor acte, astfel ca aceștia să le accepte efectele, în scopul prevenirii litigiilor.

Procedura succesorală notarială, prin problemele deosebite pe care le poate ridica, prin formalismul și disciplina aplicării normelor sale, norme speciale ce garantează eficacitatea aplicării dispozițiilor de drept material, este strict de competența notarului public. Nu trebuie neglijat aspectul ieșirii din indiviziune în cazul terenurilor, când procedura este deosebit de riguroasă, fiind caracteristică tuturor operațiunilor juridice privitoare la

bunurile imobile. De asemenea, procedura succesorală trebuie să privească toate bunurile succesoriale – bunuri mobile și imobile – iar o eventuală împărțire a competenței între notarul public și secretarul consiliului local, în funcție de natura bunurilor, ar îngreuna **foarte mult și nejustificat** efectuarea partajului succesoral.

Destinația taxelor de timbru pentru activitatea notarială îndeplinită de secretarii consiliilor locale, prevăzută de alin. nou introdus, alin. (1¹) al art. 12, are deja o reglementare, la pct. 274 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin HG nr. 44/2004.

Guvernul **nu susține** adoptarea acestei inițiative legislative.

În consecință, supunem Plenului Senatului, spre dezbatere și adoptare, **raportul de respingere** a propunerii legislative.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **organice** și propunem **respingerea** ei, potrivit art. 76 alin. (1) din Constituția României.

În conformitate cu art. 75 alin. (1) din Constituția României și art. 88 alin. (7) pct. 2 din Regulamentul Senatului, Senatul ia în dezbatere acest proiect de lege în calitate de **primă Cameră sesizată**.

PREȘEDINTE

Sen. Peter Eckstein Kovacs



SECRETAR

Sen. Valentin Dinescu

